

De ondergetekenden:

1. **SG Equipment Finance Benelux B.V.**,
gevestigd Astronaut 22 K, 3824 MJ te Amersfoort, ingeschreven onder Kamer van Koophandel nummer: 33231337,
hierna: "SGEF"
2.,
gevestigd te, ingeschreven onder Kamer van Koophandel nummer:,
hierna: "Lessee"
3.,
gevestigd te, ingeschreven onder Kamer van Koophandel nummer:,
hierna: "Garant"

met betrekking tot:

LEVERANCIER	
Naam:	Junghenrich Nederland B.V.
Adres:	H.A. Lorentzweg 3, 2408 AS te Alphen aan den Rijn

OBJECT	
Omschrijving	:
Merk	:
Type	:
Bouwjaar	: 2018 (nieuw)
Identificatienr.	:
Locatie	: te
Investeringsbedrag	: EUR 0,00
Aanvangstermijn	: EUR 0,00 door Lessee rechtstreeks aan Leverancier te voldoen
BTW over investeringsbedrag	: EUR 0,00
Vaste leaseperiode	: 60 maanden, per maand vooraf
Ingangsdatum	: - - 20.....
Leasetermijn	: EUR 0,00
Eenmalige afsluitprovisie	: EUR 250,00
Slottermijn	: EUR 0,00
Koopoptieprijs	: EUR 100,00
Alle genoemde bedragen zijn exclusief BTW.	

het navolgende in aanmerking nemende

- Lessee heeft SGEF verzocht haar het Object op de Locatie in lease te geven;
- SGEF is daartoe bereid onder de navolgende voorwaarden en condities en heeft daartoe de, mede door Lessee getekende, Koopovereenkomst gesloten met Leverancier teneinde het Object te verwerven en in lease te kunnen geven;

komen overeen als volgt:

1. Lease

- 1.1 SGEF geeft hierbij per de Ingangsdatum aan Lessee het Object in lease.
- 1.2 Op deze overeenkomst (hierna: "Leaseovereenkomst") zijn de SGEF Voorwaarden Lease van toepassing en maken daar onverbrekelijk deel van uit. Door ondertekening van de Leaseovereenkomst verklaart Lessee een exemplaar van de SGEF Voorwaarden Lease te hebben ontvangen en met de inhoud daarvan in te stemmen. Indien in het onderstaande bijzondere voorwaarden zijn opgenomen gelden deze in aanvulling op de SGEF Voorwaarden Lease. Voorzover de bijzondere voorwaarden afwijken van de SGEF Voorwaarden Lease, prevaleren de bijzondere voorwaarden.
- 1.3 Lessee zal SGEF tezamen met de eerste Leasetermijn de over de aanschaf van het Object verschuldigde BTW voldoen.
- 1.4 Betaling van al hetgeen Lessee aan SGEF uit hoofde van deze Leaseovereenkomst verschuldigd is en/of zal worden zal geschieden door middel van automatische incasso en Lessee verbindt zich hierbij om ten behoeve van SGEF daarvoor een separaat machtigingsformulier te ondertekenen. Lessee staat ervoor in dat op deze rekening te allen tijde voldoende saldo beschikbaar is om deze afschrijving plaats te laten vinden.

2. Garantie

- 2.1 Indien de Leaseovereenkomst wordt (mede) ondertekend door de Garant (gelieerde rechtspersoon), stelt deze zich onherroepelijk en onvoorwaardelijk garant voor de nakoming door Lessee van al zijn verplichtingen uit hoofde van de Leaseovereenkomst en verplicht hij zich op eerste verzoek van SGEF als eigen schuld aan SGEF te voldoen datgene wat SGEF stelt te vorderen te hebben van Lessee. Voorzover mogelijk doet Garant hierbij afstand van de rechten voortvloeiende uit de artikelen 7:852 t/m 7:856, de artikelen 7:858 t/m 7:861, artikel 6:139 en 6:154 BW. De Garant stelt hierbij nu reeds voor alsdan zijn vorderingen op de Lessee uit hoofde van regres of subrogatie achter bij de vorderingen van SGEF totdat SGEF niets meer te vorderen zal hebben van Lessee. De SGEF Voorwaarden Lease, waaronder met name de artikelen 14, 16, 18, 19.6 t/m 19.9 en 20, gelden zoveel als mogelijk tevens voor deze garantie, waarbij dan in plaats van Lessee dient te worden gelezen "Garant".

Paraaf SGEF:

Paraaf Lessee:

Paraaf Garant:

BUILDING TEAM SPIRIT TOGETHER

3. Overeenkomsten met derden

3.1 De Lessee verklaart dat er geen met Leverancier of derden gesloten overeenkomsten, waar SGEF geen partij bij is, bestaan die (direct of indirect) samenhangen met de Leaseovereenkomst en/of daarmee een commerciële eenheid vormen als bedoeld in artikel 7:57 lid 5 BW. Indien dergelijke overeenkomsten wel bestaan en/of er sprake is van een commerciële eenheid als hiervoor bedoeld zal de Lessee daar tegenover SGEF geen rechten aan ontlenen. Voorzover nodig doet de Lessee hierbij afstand van enig recht tegenover SGEF op grond van of in verband met overeenkomsten die gesloten zijn met Leverancier of derden en/of die met de Leaseovereenkomst een commerciële eenheid vormen als hiervoor bedoeld, waaronder (doch niet uitsluitend) het recht om verplichtingen uit de Leaseovereenkomst op te schorten of die te ontbinden of vernietigen. SGEF wordt hierbij door de Lessee gevrijwaard voor schade en andere gevolgen in verband met dergelijke, tussen de Lessee enerzijds en de Leverancier of derden anderzijds gesloten, overeenkomsten.

4. Koopoptie / eigendom

4.1 Bij uitoefening van de koopoptie verkrijgt Lessee onder de opschortende voorwaarde van betaling van de Koopoptieprijs en al hetgeen de Lessee nog aan SGEF uit hoofde van de Leaseovereenkomst is verschuldigd, uiterlijk bij het verstrijken van de Vaste Leaseperiode (tenzij anders overeengekomen), de eigendom van het Object, zonder dat een nadere fysieke leveringshandeling van SGEF is vereist, in de staat en onder de omstandigheden waarin en op de plaats waar het Object zich alsdan bevindt en zonder dat SGEF gehouden zal zijn tot enige vorm van garantie, vrijwaring of vergoeding in verband met het bestaan van zichtbare en/of onzichtbare gebreken of anderszins met betrekking tot het Object.

5. Verzekering

- 5.1 Onverminderd het risico dat de Lessee draagt ten aanzien van het Object op grond van toepasselijke voorwaarden zal SGEF, met name met het oog op haar belangen als eigenaresse van het Object, voor verzekering tegen gebruikelijke risico's en schades ten aanzien van het Object zorg kunnen dragen en is SGEF bevoegd de daarmee gepaard gaande kosten bij de Lessee in rekening te brengen.
- 5.2 In verband met verzekering door SGEF zal SGEF aan de Lessee ter hand (kunnen laten) stellen de toepasselijke verzekeringsvoorwaarden waar de Lessee zich dan aan dient te houden. De Lessee verplicht zich tegenover SGEF om de verzekeringsvoorwaarden, ook indien die tussentijds worden gewijzigd, in acht te nemen en na te komen opdat verzekering van het Object gewaarborgd blijft. SGEF zal de Lessee informeren over gewijzigde verzekeringsvoorwaarden.
- 5.3 De Lessee heeft het recht om zelf verzekering voor gebruikelijke risico's en schades ten aanzien van het Object – ten genoegen van SGEF – af te sluiten. Zolang de Lessee echter tegenover SGEF het bestaan van toereikende verzekering en dekking niet heeft aangetoond (door middel van overhandiging aan SGEF van een met betrekking tot het Object ten gunste van SGEF door de verzekeraar uitgeschreven verzekeringscertificaat of anderszins ten genoegen van SGEF) blijft SGEF bevoegd de kosten voor verzekering, als in lid 1 van dit artikel bedoeld, aan de Lessee in rekening te brengen.
- 5.4 SGEF is gerechtigd bij de uitvoering van deze bepaling en afhandeling van schades aan het Object derden in te schakelen.

6. Regeling van de Europese Investeringsbank

6.1 De Europese Investeringsbank (EIB) is de financiële instelling van de Europese Unie (EU), opgericht in 1958 bij het Verdrag van Rome, en richt zich voornamelijk op de economische en financiële ontwikkeling en integratie van de EU. Via partnerbanken stelt de EIB geld beschikbaar om investeringen vanuit het MKB, welke aansluiten bij de doelstellingen van de EU, te stimuleren. De financiering van de beoogde investering door middel van deze Leaseovereenkomst komt in aanmerking voor de hiervoor bedoelde regeling van de EIB in het kader van de samenwerking tussen de EIB en SGEF.

7. Privacy

7.1 Hierbij geeft Lessee uitdrukkelijk toestemming voor de verwerking van persoonsgegevens en verklaart Lessee kennis te hebben genomen van het op de verwerking van toepassing zijn privacyreglement. Het privacyreglement is in te zien op <http://www.equipmentfinance.societegenerale.nl/en/legal-information/>.

Aldus overeengekomen en ondertekend

SG Equipment Finance Benelux B.V.

op - - 20..... te Amersfoort op - - 20..... te

Naam: J.C. Noordkamp
Functie: Managing Director handtekening

Naam:
Functie: handtekening

Naam: C. Degezelle
Functie: Operations Manager handtekening

op - - 20..... te

Naam:
Functie: handtekening

De ondergetekenden:

1. **SG Equipment Finance Benelux B.V.**,
gevestigd Astronaut 22 K, 3824 MJ te Amersfoort, ingeschreven onder Kamer van Koophandel nummer: 33231337,
hierna: "SGEF"
2.,
gevestigd, te, ingeschreven onder Kamer van Koophandel nummer:,
hierna: "Lessee"
3. **Jungheinrich Nederland B.V.**,
gevestigd H.A. Lorentzweg 3, 2408 AS te Alphen aan den Rijn, ingeschreven onder Kamer van Koophandel nummer: 28028730,
hierna: "Leverancier"

met betrekking tot:

OBJECT	
Omschrijving	:
Merk	:
Type	:
Bouwjaar	: 2018 (nieuw)
Identificatienr.	:
Locatie	: te
Leveringsdatum	: - 20.....
Koopprijs	: EUR 0,00
Aanvangstermijn Lessee	: EUR 0,00 door Lessee rechtstreeks aan Leverancier te voldoen, met vervaldatum: - - 20.....

Alle genoemde bedragen zijn exclusief BTW.

komen overeen als volgt:

1. Koop en levering Object

- 1.1 Leverancier heeft zich op verzoek van Lessee bereid verklaard tot verkoop en levering van nader gespecificeerde en door Lessee gewenste zaken (hierna: het "Object"). Lessee heeft met betrekking tot het Object met SGEF een leaseovereenkomst gesloten (hierna: de "Leaseovereenkomst") en ten behoeve van de uitvoering van de Leaseovereenkomst koopt SGEF hierbij van Leverancier, gelijk Leverancier aan SGEF verkoopt, het Object.
- 1.2 Indien en voorzover terzake de koop van het Object tussen Leverancier en Lessee reeds een koopovereenkomst tot stand is gekomen, wordt die bij deze met wederzijds goedvinden ontbonden.
- 1.3 De door Leverancier bedongen leveringscondities zijn van toepassing op deze Koopovereenkomst.
- 1.4 Leverancier levert het Object aan SGEF door aflevering op de Locatie. Lessee neemt de levering voor SGEF in ontvangst en zal het Object daarna voor SGEF houden. De correcte en tijdige aflevering van het Object wordt vastgesteld door ondertekening door Lessee van het door SGEF aangeleverde afleveringscertificaat, (hierna: het "Afleveringscertificaat") en terhandstelling daarvan aan SGEF.
- 1.5 De Koopprijs voor het Object wordt betaald conform de gespecificeerde factuur van Leverancier, doch niet eerder dan binnen 2 werkdagen na ontvangst door SGEF van het ondertekende Afleveringscertificaat. De vervaldatum van de factuur mag niet gelegen zijn voor de overeengekomen Leveringsdatum.

2. Verantwoordelijkheden Leverancier

- 2.1 Leverancier staat jegens SGEF ervoor in dat:
 - het Object correct en tijdig wordt geleverd;
 - SGEF bij levering de vrije en onbezwaarde eigendom van het Object verkrijgt;
 - er geen eventuele aanspraken van derden - hoegenaamd ook - op het Object zijn;
 - het Object tot aan de aflevering voor rekening en risico van Leverancier is, en vanaf aflevering van de materialen op de locatie van Lessee voor rekening en risico van Lessee is.
 - het Object in overeenstemming is met de specificaties en in alle opzichten voldoet aan de op het Object en het daarvan van toepassing zijnde regelgeving van overheidswege.

Paraaf SGEF:

Paraaf Lessee:

Paraaf Leverancier:

BUILDING TEAM SPIRIT TOGETHER

3. Akkoord Lessee / nakoming /contractoverneming bij niet/te late levering

- 3.1 Lessee verklaart zich uitdrukkelijk akkoord met de specificatie van het Object en de leveringscondities.
- 3.2 De uit deze Koopovereenkomst voortvloeiende aanspraken op Leverancier - met betrekking tot correcte en tijdige levering en uitvoering van de Koopovereenkomst, waaronder begrepen garantieaanspraken, aanspraken met betrekking tot gebreken aan en/of het functioneren van het Object alsook met betrekking tot conformiteit (in de ruimste zin) van het Object, worden tot beëindiging van de Leaseovereenkomst door Lessee, als gemachtigde van SGEF, geldend gemaakt, op eigen naam en voor eigen rekening en risico van Lessee. SGEF zal overeenkomstig het bepaalde in artikel 6 van de SGEF Voorwaarden Lease niet aansprakelijk zijn jegens Lessee met betrekking tot het Object. Leverancier is met het voorgaande akkoord.
- 3.3 Indien SGEF niet op redelijke termijn na de aflevering van het Object het per die datum ondertekende Afleveringscertificaat heeft ontvangen heeft SGEF, onverminderd alle rechten terzake uit deze Koopovereenkomst en uit de wet, het recht doch niet de verplichting om alle rechten en verplichtingen uit deze Koopovereenkomst door middel van contractoverneming over te doen gaan op Lessee, met welke contractoverneming Leverancier en Lessee reeds nu voor alsdan bij voorbaat akkoord gaan. Alsdan eindigt de Leaseovereenkomst van rechtswege.
- 3.4 Lessee is verplicht eventuele kosten, in redelijkheid gemaakt door SGEF in het kader van de Koopovereenkomst en/of de Leaseovereenkomst voorafgaande aan een contractoverneming als bedoeld in artikel 3.3. hiervoor aan SGEF te vergoeden op de datum van de contractoverneming.

4. Recht/geschillen

- 4.1 Op deze Koopovereenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- 4.2 Geschillen welke mochten ontstaan over of in verband met deze Koopovereenkomst zullen worden voorgelegd aan de terzake bevoegde rechter te Amsterdam, met dien verstande dat SGEF bevoegd is een geschil voor te leggen aan de rechter die, indien dit (forum)beding niet gemaakt zou zijn, bevoegd is om van het geschil kennis te nemen.

5. Privacy

- 5.1 Hierbij geven Lessee en Leverancier uitdrukkelijk toestemming voor de verwerking van persoonsgegevens en verklaren kennis te hebben genomen van het op de verwerking van toepassing zijn privacyreglement. Het privacyreglement is in te zien op <http://www.equipmentfinance.societegenerale.nl/en/legal-information/>.

6. Bijzondere voorwaarden

- 6.1 Aanvangstermijn Lessee
Van de Koopprijs van het Object wordt de Aanvangstermijn Lessee (inclusief BTW) rechtstreeks door Lessee aan de Leverancier betaald op de aangegeven Vervaldatum. SGEF is voor dat deel van de Koopprijs niet aansprakelijk ten opzichte van Leverancier. Het resterende deel van de Koopprijs voor het Object (groot: EUR 0,00 minus EUR 0,00 is EUR 0,00) wordt betaald door SGEF. Door de betaling door SGEF als hiervoor bedoeld zal de eigendom van het Object op SGEF overgaan ongeacht of de aanvangstermijn Lessee is voldaan of niet. De vervaldatum van de factuur van de Leverancier aan SGEF zal niet gelegen zijn voor de overeengekomen Leveringsdatum.

Aldus overeengekomen en ondertekend

SG Equipment Finance Benelux B.V.

op - - 20..... te Amersfoort op - - 20..... te

Naam: J.C. Noordkamp
Functie: Managing Director
handtekening

Naam:
Functie:
handtekening

Jungheinrich Nederland B.V.

op - - 20..... te Alphen aan den Rijn

Naam: C. Degezelle
Functie: Operations Manager
handtekening

Naam:
Functie:
handtekening

Naam:
Functie:
handtekening



CESSIE-AKTE VERZEKERING

BEHORENDE BIJ LEASEOVEREENKOMST NUMMER:/.....

De ondergetekenden:

1. **SG Equipment Finance Benelux B.V.**,
gevestigd Astronaut 22 K, 3824 MJ te Amersfoort, ingeschreven onder Kamer van Koophandel nummer: 33231337,
hierna: "SGEF"
2.,
gevestigd, te, ingeschreven onder Kamer van Koophandel nummer:,
hierna: "Lessee"

het navolgende in aanmerking nemende:

SGEF en Lessee zijn met elkaar de Leaseovereenkomst met nummer aangegaan:

OBJECT	
Omschrijving	:
Merk	:
Type	:
Bouwjaar	: 2018 (nieuw)
Identificatienr.	:
gesloten op	: - - 20.....

Lessee is verplicht de rechten uit de door hem (al dan niet verplicht) afgesloten verzekeringsovereenkomst(en) ten aanzien van het Object aan SGEF te cederen;

Lessee heeft terzake het Object de in afschrift aangehechte verzekeringspolis(sen) bij Verzekeraar gesloten/lopen.

OPGAVE VERZEKERINGSGEGEVENS (s.v.p. invullen)	
Naam verzekeraar/tussenpersoon	:
Adres	:
Postcode en plaats	:
Contactpersoon	: [] dhr. [] mw.
Polisnummer	:

komen overeen als volgt:

1. Cessie

- 1.1 Ter uitvoering van de in de considerans vermelde verplichting draagt Lessee hierbij over aan SGEF, gelijk SGEF aanvaardt, alle rechten voortvloeiend uit de aan deze akte gehechte verzekeringspolis(sen), voorzover die betrekking hebben op het Object.
- 1.2 Lessee zal alle verplichtingen verbonden aan deze verzekeringspolis(sen) onverminderd blijven nakomen.
- 1.3 SGEF is steeds bevoegd om mededeling van de cessie aan de verzekeraar en derden te doen, mede in naam van de Lessee, die daartoe hierbij SGEF onherroepelijk volmacht geeft.

2. Informatieverstrekking

- 2.1 De Lessee verplicht zich tegenover SGEF om SGEF schriftelijk mededeling zodra bekend met (het voornemen tot) wijziging van de dekking van de verzekering en/of indien door om enige andere reden de verzekering dreigt te vervallen of verval.

Aldus overeengekomen en ondertekend

SG Equipment Finance Benelux B.V.
op - - 20..... te Amersfoort op - - 20..... te

Naam: J.C. Noordkamp
Functie: Managing Director
handtekening

Naam:
Functie:
handtekening

Naam: C. Degezelle
Functie: Operations Manager
handtekening

SGEF VOORWAARDEN LEASE

1. Totstandkoming Leaseovereenkomst(en)

- 1.1 SGEF zendt Lessee op diens verzoek een vrijblijvende offerte voor het aangaan van de door Lessee gewenste leaseovereenkomst, met daarbij deze voorwaarden en een zoveel mogelijk ingevuld Contractsblad Overeenkomst Lease ("het Contractsblad"). Door retournering van het door Lessee - en eventuele garanten ondertekende Contractsblad aanvaardt Lessee de offerte en is hij daaraan onherroepelijk gebonden.
- 1.2 De leaseovereenkomst ("Leaseovereenkomst") komt tot stand wanneer ook SGEF de Leaseovereenkomst schriftelijk en rechtsgeldig aanvaardt, door medeondertekening van het Contractsblad. Totdat zodanige ondertekening een feit is kan SGEF haar offerte nog herroepen.
- 1.3 Door ondertekening van het Contractsblad bevestigt SGEF het Object per de Ingangsdatum aan Lessee in lease te geven ten titel van huur, op welke lease deze voorwaarden van toepassing zijn.
- 1.4 Ten tijde van de offerte nog niet definitieve gegevens worden met inachtneming van het bepaalde in de offerte en deze voorwaarden door SGEF uiterlijk na ontvangst van het Afleveringscertificaat op het Contractsblad ingevuld. Lessee ontvangt van SGEF één compleet ingevuld en ondertekend Contractsblad.

2. Aanvang en Duur

- 2.1 De Leaseovereenkomst wordt gesloten voor de Vaste Leaseperiode. De Leaseovereenkomst wordt telkens stilzwijgend voor een bepaalde tijd van een (1) jaar verlengd, tenzij SGEF of de Lessee met inachtneming van een opzegtermijn van 90 dagen tegen het einde van de Vaste Leaseperiode of de verlengde looptijd bij aangekende brief de Leaseovereenkomst aan de andere partij heeft opgezegd. Bij verlenging van de Leaseovereenkomst heeft SGEF telkens het recht (niet de verplichting) om de Leasetermijnen opnieuw vast te stellen op basis van het dan geldende renteniveau en/of de waarde van het Object.
- 2.2 De Leaseovereenkomst is gedurende de Vaste Leaseperiode of de verlengde looptijd als bedoeld in artikel 2.1 niet opzegbaar en de Leaseovereenkomst kan niet door de Lessee worden ontbonden.
- 2.3 De Vaste Leaseperiode vangt aan op de Ingangsdatum zijnde, voorzover het Contractsblad niet anders vermeldt, de dag van ondertekening van het Afleveringscertificaat (zie artikel 5.2).

3. Leasetermijnen/vervalschema/betaling

- 3.1 De in de offerte berekende Leasetermijnen zijn gebaseerd op het renteniveau ten tijde van het uitbrengen van de offerte. Is dit renteniveau gewijzigd in de periode tot ontvangst van het Afleveringscertificaat door SGEF, dan heeft SGEF voorzover niet anders is overeengekomen het recht (niet de verplichting) de Leasetermijn daaraan aan te passen. De definitieve Leasetermijn wordt ingevuld op het Contractsblad en door middel van de factuur voor de eerste Leasetermijn aan Lessee medegedeeld.
- 3.2 Op het Contractsblad wordt de Vaste Leaseperiode in maanden, kwartalen of in/met andere periodieke termijnen tot uitdrukking gebracht. De Leasetermijnen vervallen dienovereenkomstig periodiek en dienen bij vooruitbetaling te worden voldaan. De eerste Leasetermijn vervalt op de dag vermeld in de daarvoor verzonden factuur, de tweede Leasetermijn op de eerste dag van de daaropvolgende periode (maand/kwartaal/anderszins) en zo vervolgens. De laatste Leasetermijn vervalt aldus op de eerste dag van de laatste volledige periode. De Leasetermijnen en andere betalingen dienen stipt op de vervaldatum te worden voldaan bij gebreke waarvan de Lessee direct in verzuim zal zijn. Lessee doet hierbij afstand van rechten om, op welke grond dan ook, betalingen aan SGEF op te schorten en van het recht om enig bedrag dat Lessee van SGEF te vorderen heeft of krijgt te verrekenen met hetgeen SGEF van Lessee te vorderen heeft of krijgt.
- 3.3 Eventuele afwijkende aanvangs- en/of slottermijnen dienen te worden betaald op de in het Contractsblad aangegeven datum, alle overige uit hoofde van de Leaseovereenkomst verschuldigde bedragen binnen 10 dagen na factuurdatum.
- 3.4 In geval van niet-tijdige betaling door Lessee van enig door hem in verband met de Leaseovereenkomst verschuldigd bedrag is hij over dit bedrag tot aan de dag van algehele voldoening daarvan een (extra) verdragingsrente verschuldigd van 1% (met een minimum van EUR 25,00 per maand, waarbij een gedeelte van een maand als een volledige maand geldt).
- 3.5 Indien de Lessee geen machtiging tot automatische incasso verleent of intrekt is SGEF bevoegd kosten aan de Lessee in rekening te brengen van minimaal EUR 25,00 per factuur of betaling. Voor administratieve wijzigingen of handelingen op verzoek van de Lessee (zoals bijvoorbeeld adreswijzigingen, het opvragen van afkoopvoorstellen of (kopieën van) documenten) is SGEF bevoegd (redelijke) kosten bij de Lessee in rekening te brengen.

4. Belastingen

- 4.1 Alle betalingen van Lessee aan SGEF dienen te worden vermeerderd met de daarover nu of op enige tijdstip verschuldigde belastingen of heffingen, zoals BTW. Tenzij uitdrukkelijk anders bepaald staan bedragen exclusief zodanige belastingen of heffingen vermeld.
- 4.2 Alle overige aan het Object gerelateerde belastingen en/of heffingen komen voor rekening van de Lessee, daaronder begrepen legeskosten en heffingen van lagere overheden.

5. Aflevering/installatie

- 5.1 Lessee neemt het Object namens SGEF van de Leverancier in ontvangst, komt de terzake geldende verplichtingen na en zal voor eigen rekening ervoor zorg dragen dat de Locatie op het moment van installatie voldoet aan de door Leverancier c.q. aan aflevering gestelde eisen.
- 5.2 Lessee zendt SGEF onmiddellijk na aflevering/installatie het gedagtekend Afleveringscertificaat behorende bij de Koopovereenkomst met de Leverancier toe. Daarmee bevestigt Lessee dat het Object op de datum van ondertekening door hem is geïnstalleerd en gecontroleerd, feitelijk en correct is afgeleverd / geïnstalleerd en dat het Object voldoet aan de Koopovereenkomst.
- 5.3 De kosten van installatie, voorzover deze niet zijn verdisconteerd in de koopprijs voor het Object, komen voor rekening van Lessee.

6. Objectkeuze/risico/vrijwaring

- 6.1 De keuze voor het Object en de Leverancier is gemaakt door Lessee. Lessee heeft met de Leverancier vastgesteld dat het Object voldoet aan de wensen terzake van Lessee, ten blijk waarvan Lessee de Koopovereenkomst voor akkoord heeft ondertekend.
- 6.2 SGEF staat niet in voor de werking en het gebruik van het Object en de conformiteit van het Object aan de wensen van Lessee en geeft geen enkele garantie of vrijwaring terzake.
- 6.3 Lessee zal aanspraken met betrekking tot of voortvloeiend uit (gebruik van) het Object, zoals bijvoorbeeld terzake functioneren, geschiktheid, intellectuele eigendom van derden, garanties, daartoe hierbij gemachtigd door SGEF, direct bij de Leverancier aanhangig maken. De machtiging als bedoeld in vorige zin omvat geen verdere bevoegdheden dan vermeld en het recht tot ontbinding van de Koopovereenkomst is nadrukkelijk uitgesloten. Aansprakelijkheid van SGEF jegens de Lessee met betrekking tot het Object is geheel uitgesloten.
- 6.4 Indien Lessee geen gebruik kan maken van het Object om wat voor reden dan ook, komt dit voor zijn risico en dient hij de leasetermijnen te blijven betalen tenzij zodanig niet kunnen gebruiken te wijten is aan opzet of grove nalatigheid van SGEF.
- 6.5 Alle risico's terzake het Object en het gebruik daarvan, zoals (doch niet uitsluitend) beschadiging, verlies of diefstal en aansprakelijkheid jegens derden, zijn gedurende de looptijd van de Leaseovereenkomst en zolang het Object nog niet aan SGEF is geretourneerd en niet in de macht van SGEF is, zijn voor rekening van de Lessee. Het in vorige zin bepaalde geldt niet indien en voor zover enige schade daadwerkelijk wordt vergoed op basis van (een) door SGEF zelf afgesloten verzekering(en).
- 6.6 Lessee vrijwaart SGEF tegen (i) alle aanspraken die tegen SGEF geldend worden gemaakt wegens het overtreden van wettelijke voorschriften met betrekking tot de staat en het gebruik van het Object en (ii) alle acties die tegen SGEF op grond van haar eigendomsrecht ten aanzien van het Object mochten worden ingesteld terzake van feiten die zich tijdens de periode dat het Object voor risico van de Lessee is, hebben voorgedaan en wegens schade of nadeel van welke aard ook toegebracht door of met het Object aan Lessee of aan derden.

7. Eigendom/gebruik

- 7.1 SGEF is eigenaar van het Object. Lessee zal als een goed huurder het Object zelf gebruiken overeenkomstig de aard en de bestemming daarvan en de aanwijzingen van de Leverancier, eventueel vastgelegd in schriftelijke gebruiksinstructies, strikt navolgen. Lessee zal alle terzake van het bezit en gebruik van het Object geldende wettelijke voorschriften in acht nemen. Gebruik van het Object is, behoudens schriftelijke toestemming van SGEF tot wijziging, slechts toegestaan op de Locatie in Nederland.
- 7.2 Lessee zal het Object niet vervreemden, bezwaren en/of aan derden in huur, onderhuur, gebruik of bewaring geven onder enigerlei titel.
- 7.3 Lessee gebruikt het Object in de uitoefening van zijn beroep of bedrijf. Eventuele aansprakelijkheid voortvloeiend uit het gebruik van het Object komt voor rekening van Lessee. Lessee vrijwaart SGEF terzake.
- 7.4 Lessee staat er tegenover SGEF voor in dat de Locatie geschikt is voor het beoogde gebruik van het Object en dat alle voor gebruik van het Object benodigde vergunningen en toestemmingen zijn of tijdig worden verkregen.

8. Onderhoud

- 8.1 Lessee dient het Object voor zijn rekening in uitstekende staat van onderhoud te houden en zodig te laten herstellen dusdanig dat het Object overeenkomstig de specificaties als omschreven in de Koopovereenkomst blijft functioneren. Voorzover de Leaseovereenkomst niet reeds in onderhoud voorziet, sluit de Lessee met de Leverancier of een door SGEF goedgekeurde derde een onderhoudscontract met betrekking tot het Object.
- 8.2 Lessee is niet gerechtigd wijzigingen aan te (laten) brengen in het Object anders dan door de Leverancier en na voorafgaande schriftelijke toestemming van SGEF. Lessee draagt er voor zorg dat (de wijze van) plaatsing en/of installatie van het Object op de Locatie niet van invloed is op de eigendomspositie van SGEF.

9. Verzekering

- 9.1 Tenzij anders bepaald in het Contractsblad zal Lessee het Object vanaf de Ingangsdatum en gedurende de looptijd van de Leaseovereenkomst op eigen kosten, op uitgebreide en gebruikelijke condities, verzekeren tegen alle risico's terzake van het Object en/of het gebruik daarvan, daaronder begrepen tenietgaan, verlies, beschadiging en diefstal, alsmede tegen alle verdere risico's waarvan SGEF verzekering vereist acht, waartoe in ieder geval behoort het risico dat Lessee het Object gedurende langere tijd niet zal kunnen gebruiken, en dusdanig dat bij volledig tenietgaan van het Object de verzekeringsuitkering in ieder geval gelijk zal zijn aan het bedrag als bedoeld en berekend overeenkomstig artikel 10.2. Voorzover geen verzekeringsuitkering wordt gedaan of deze lager is dan genoemd bedrag, geldt dit als een risico dat voor rekening van Lessee is. Lessee zal voorzover toepasselijk risico's terzake het Object in zijn verzekering voor Wettelijke Aansprakelijkheid laten opnemen.
- 9.2 Lessee is verplicht bij separate akte haar rechten uit de verzekeringen terzake het Object of het gebruik daarvan over te dragen aan SGEF, van welke cessie SGEF mededeling zal doen aan de verzekeraar. Op verzoek van SGEF stelt Lessee daartoe een kopie van de polis ter beschikking aan SGEF.
- 9.3 Indien Lessee op enig moment niet voldoet aan zijn verplichting tot verzekering of betaling van de overeengekomen verzekeringspremie, is SGEF gerechtigd op zijn kosten een verzekering af te sluiten dan wel de verschuldigde premie te betalen. De kosten die SGEF in verband daarmee maakt, komen integraal voor rekening van Lessee en dienen door deze direct op factuur te worden betaald.
- 9.4 Eventuele verzekeringsuitkeringen komen in beginsel in mindering op de betalingsverplichtingen van Lessee.

10. Ontbinding

- 10.1 In het geval:
 - a. Lessee en/of een (rechts)persoon waarmee de Lessee in een groep is verbonden, tekortschiet in de nakoming van enige verplichting uit de Leaseovereenkomst of enige andere verbintenis tegenover SGEF, waaronder in ieder geval dient te worden begrepen niet tijdig/volledig voldoen aan enige betalingsverplichting, of jegens derden, waaronder met name begrepen de financiers (in ruime zin) van de Lessee en/of een (rechts)persoon waarmee de Lessee in een groep is verbonden;
 - b. met betrekking tot Lessee of een (rechts)persoon waarmee de Lessee in een groep is verbonden, faillissement of surséance van betaling wordt aangevraagd of wordt uitgesproken, een beroep wordt gedaan op toepasselijkheid van de "Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen" en/of Lessee besluit of overgaat tot staking en/of liquidatie van zijn onderneming of een deel daarvan;
 - c. met betrekking tot Lessee een (juridische) fusie of juridische splitsing wordt aangekondigd of heeft plaatsgevonden;
 - d. tot zekerheid voor de nakoming van Lessee zekerheden zijn gesteld, zoals garanties, borgstellingen en aansprakelijkheid als bedoeld in artikel 2:403 Burgerlijk Wetboek, en deze zekerheden vervallen of worden ingetrokken of dreigen te vervallen of te worden ingetrokken, zonder dat een naar het redelijk oordeel van SGEF gelijkwaardig vervangende zekerheid wordt gesteld;
 - e. zich een zodanige wijziging in de (bedrijfseconomische) positie van Lessee voordoet dat, naar het redelijke oordeel van SGEF, nakoming van de verplichtingen van SGEF uit de Leaseovereenkomst in gevaar zou kunnen komen;
 - f. het Object tenietgaat of dreigt teniet te gaan, (ernstig) beschadigd raakt en reparatie (zults ter beoordeling van SGEF) economisch niet haalbaar is, verloren gaat, gestolen wordt of anderszins uit de macht van de Lessee raakt of beslag op het Object wordt gelegd of dreigt te worden gelegd (zults ter beoordeling door SGEF);zal de Lessee geacht worden direct in verzuim te zijn en heeft SGEF het recht, doch niet de verplichting, de Leaseovereenkomst door een schriftelijke verklaring aan Lessee met onmiddellijke ingang te ontbinden zonder dat een ingebrekestelling of andere formaliteit is vereist. Lessee heeft dan per datum ontbinding niet langer het recht het Object te gebruiken en dient de Lessee het Object onverwijld conform artikel 12 aan SGEF terug te geven. De Lessee zal onvoorwaardelijk medewerking aan de terugname van het Object verlenen onder meer door (desgevraagd) een nader bepaalde ruimte die door de Lessee (voorheen) werd gebruikt (al dan niet voor de uitoefening van haar onderneming) exclusief aan SGEF in gebruik te geven c.q. te verhuren voor tijdelijke opslag van het Object.
- 10.2 In geval van ontbinding van de Leaseovereenkomst op grond van lid 1 van dit artikel is Lessee aan SGEF verschuldigd als schadevergoeding een bedrag van tenminste de som van de achterstallige betalingen, de contante waarde van de nog niet vervallen betalingen verschuldigd uit hoofde van de Leaseovereenkomst, contant gemaakt tegen de (contractuele) rente die SGEF gehanteerd heeft bij de berekening van de Leasetermijnen, verminderd met 1,5% alsmede de op gelijke wijze contant gemaakte waarde van de Koopprijs (indien van toepassing), en de kosten gemaakt door SGEF terzake van de ontbinding van de Leaseovereenkomst en de terugname van het Object, onverminderd het recht van SGEF op aanvullende schadevergoeding indien de feitelijke schade het hiervoor bedoelde bedrag overstijgt. In verband met de ontbinding van de Leaseovereenkomst zal SGEF niet gehouden zijn tot enige ongedaanmaking en/of een vergoeding en/of terugbetaling aan de Lessee, hoe ook genaamd en wordt door de Lessee afstand gedaan van haar rechten terzake.
- 10.3 Lessee is verplicht SGEF terstond schriftelijk in kennis te stellen in geval van bekendheid met het (voornemen tot of het mogelijk) plaatsvinden van een van de in artikel 10.1 genoemde feiten of omstandigheden.
- 10.4 Lessee is bovendien verplicht onverwijld aan SGEF schriftelijk mededeling te doen van adreswijzigingen en alle andere feiten of gebeurtenissen die redelijkerwijs voor SGEF van belang zouden kunnen zijn in verband met de Leaseovereenkomst.
- 10.5 Lessee verplicht zich bij het voordoen van een van de gevallen opgenomen in artikel 10.1, relevante derden, zoals bijvoorbeeld een beslagleggende deurwaarder, een bewindvoerder of curator, mededeling te doen van het eigendomsrecht van SGEF en de contractuele verhouding tussen Lessee en SGEF.

11. Koopoptie

11.1 Indien SGEF aan Lessee een koopoptie heeft verstrekt, blijkt dit uit het vermelden van een Koopoptieprijs op het Contractsblad, en dient Lessee, indien hij daarvan gebruik wenst te maken, dat uiterlijk zes (6) maanden voor het einde van de Vaste Leaseperiode schriftelijk aan SGEF mede te delen. Indien als Koopoptieprijs is overeengekomen Fair Market Value (marktwaarde), (hierna: "FMV"), zoals hieronder gedefinieerd in artikel 11.2 zal SGEF zo spoedig mogelijk nadat zij bekend is geworden met de wens van Lessee om de koopoptie uit te oefenen, de FMV aan Lessee mededelen.

Vervolgens verkrijgt Lessee onder de opschortende voorwaarde van betaling van de Koopoptieprijs en al hetgeen de Lessee nog aan SGEF uit hoofde van de Leaseovereenkomst is verschuldigd, uiterlijk bij het verstrijken van de Vaste Leaseperiode (tenzij anders overeengekomen), de eigendom van het Object, zonder dat een nadere fysieke leveringshandeling van SGEF is vereist, in de staat en onder de omstandigheden waarin en op de plaats waar het Object zich alsdan bevindt en zonder dat SGEF gehouden zal zijn tot enige vorm van garantie, vrijwaring of vergoeding in verband met het bestaan van zichtbare en/of onzichtbare gebreken of anderszins met betrekking tot het Object.

11.2 "FMV" betekent het bedrag als vastgesteld door of in opdracht van SGEF waarvoor het Object of een dergelijk object op vrijwillige basis verkocht zou kunnen worden aan een willekeurige geïnteresseerde en terzake geïnformeerde koper (anders dan Lessee) op de datum waarop de koopoptie door Lessee wordt uitgeoefend, in de veronderstelling dat:

- het Object, in dezelfde staat verkeert als op de Ingangsdatum, slijtage als gevolg van het normale gebruik van het Object daargelaten;
- indien het Object een te installeren object is, bij de bepaling van de waarde slechts het geïnstalleerde Object op stand-alone basis in ogenschouw wordt genomen;
- buiten beschouwing worden gelaten, de kosten van verwijdering van het Object van de Locatie.

Indien Lessee de FMV als vastgesteld door SGEF betwist, staat het Lessee gedurende (30) dertig dagen gerekend vanaf de dag dat SGEF de FMV aan Lessee heeft medegedeeld, vrij om een door haar geïnstrueerde en door SGEF goedgekeurde deskundige (waarbij SGEF haar goedkeuring niet op onredelijke gronden zal onthouden) aan te laten tonen dat de door SGEF vastgestelde FMV niet correct is, bij gebreke waarvan de door SGEF vastgestelde FMV geacht wordt door Lessee te zijn aanvaard. Betwisting door Lessee van de door SGEF vastgestelde FMV is slechts mogelijk, indien Lessee oordeelt dat de marktwaarde van het Object tenminste 15% lager is dan de door SGEF vastgestelde FMV. De kosten van de deskundige worden gedragen door Lessee.

Indien uit het oordeel van de door Lessee ingeschakelde deskundige blijkt dat de marktwaarde van het Object lager is dan de door SGEF vastgestelde FMV en partijen het uiterlijk drie (3) maanden voor het einde van de Vaste Leaseperiode niet eens zijn geworden over de FMV, is Lessee gehouden het Object aan het einde van de Vaste Leaseperiode terug geven aan SGEF.

12. Teruggave

12.1 Tenzij de Lessee gebruik maakt van een (eventueel) aan hem verstrekte koopoptie, is Lessee gehouden het Object, aan het einde van de Leaseovereenkomst, bij ontbinding of bij het om welke reden dan ook tussentijds beëindigen van de Leaseovereenkomst, aan SGEF ter beschikking te stellen op een door SGEF alsdan aangegeven plaats en tijdstip:

- a. in dezelfde staat als waarin het Object zich bevond op de Ingangsdatum van de Leaseovereenkomst, zulks met uitzondering van normale slijtage of veroudering;
- b. vrij van gevaarlijke of toxische stoffen, tenzij deze gevaarlijke of toxische stoffen noodzakelijk zijn voor een goede werking van het Object en zijn gebruikt conform de voorschriften van de fabrikant van het Object;
- c. de bij het Object behorende onderhoudstaat;
- d. met een verklaring dat (i) het Object is gebruikt in overeenstemming met de aanwijzingen en handleidingen behorende bij het Object en daartoe verstrekt door de betreffende fabrikant of leverancier en (ii) is onderhouden en zo nodig hersteld door een door de fabrikant erkende dealer c.q. reparateur overeenkomstig de daarvoor geldende servicevoorschriften en intervallen.

De Lessee doet – voor zover nodig – afstand van enig retentierecht op het Object. Indien door SGEF wordt geconstateerd dat het Object niet voldoet aan voormelde vereisten heeft SGEF het recht de eventuele herstel- en/of achterstallige onderhoudswerkzaamheden alsnog te laten verrichten en deze kosten en/of schade als gevolg hiervan bij de Lessee in rekening te brengen. De betreffende vordering van SGEF op de Lessee is direct opeisbaar.

12.2 Kosten in verband met demontage van het Object, het vervoer en de verzekering tijdens vervoer komen voor rekening van Lessee. Tot het moment van aflevering van het Object op de door SGEF aangewezen plaats en tijdstip, blijft het Object voor rekening en risico van Lessee.

12.3 Indien Lessee te kennen geeft niet tot teruggave te willen overgaan, hoewel Lessee contractueel tot teruggave gehouden is of SGEF op redelijk gronden mag aannemen dat Lessee daartoe niet zal overgaan, mag SGEF zelf de plaats betreden waar het Object zich bevindt en het Object tot zich nemen. Kosten in dit kader zijn voor rekening van Lessee.

12.4 Indien Lessee in gebreke blijft met de tijdige inlevering van een Object conform artikel 12.1 en 12.2 verbeurt de Lessee ten gunste van SGEF een direct opeisbare boete per dag gelijk aan 10% van een Leasetermijn voor de periode van een maand, zulks onverkort de overige rechten van SGEF.

12.5 Betaling door de Lessee van het totale bedrag dat hij uit hoofde van de Leaseovereenkomst aan SGEF verschuldigd is nadat het Object door SGEF is teruggenomen geeft de Lessee geen recht op teruggave van het Object; een (eventuele) ontbinding van de Leaseovereenkomst wordt door die betaling ook niet ongedaan gemaakt.

13. Contractovername en toestemming

13.1 SGEF is gerechtigd op ieder moment de gehele rechtsverhouding tot de Lessee uit hoofde van de Leaseovereenkomst, alsmede de eigendom van het Object aan een derde over te dragen. Lessee zal na deze overdracht het Object gaan houden voor de betreffende derde. Lessee verleent reeds nu voor alsdan toestemming tot contractovername en eigendomsoverdracht van het Object als hierboven omschreven.

13.2 SGEF is tevens gerechtigd haar rechten uit de Leaseovereenkomst en het Object geheel of gedeeltelijk te verpanden en om gevormachtigden of andere derden aan te wijzen die namens SGEF de rechten van SGEF voortvloeiend uit deze Leaseovereenkomst uitoefenen respectievelijk uitvoering aan de Leaseovereenkomst geven.

13.3 De Lessee geeft hierbij toestemming aan SGEF om in het kader van overdracht of verpanding aan een derde als hiervoor bedoeld informatie over de Leaseovereenkomst en/of de Lessee aan die derde te verstrekken. SGEF is steeds bevoegd om van de overdracht of verpanding mededeling te doen aan de Lessee en derden.

14. Financiële informatie/inspectie

14.1 Lessee is gehouden gedurende de looptijd van de Leaseovereenkomst SGEF regelmatig te informeren over zijn (bedrijfs)economische situatie. Lessee is in ieder geval verplicht om binnen zes maanden na afloop van een boekjaar haar jaarrekening over dat boekjaar aan SGEF toe te sturen. Op eerste verzoek van SGEF zal Lessee aanvullende financiële informatie of bedrijfs-economische informatie met betrekking tot haar onderneming ter beschikking stellen.

14.2 SGEF c.q. haar gemachtigde is gerechtigd om, indien mogelijk na voorafgaande aankondiging en/of tijdens normale werkuren, de plaats of plaatsen te betreden waar het Object zich bevindt en dit te inspecteren. Lessee zal daarbij alle medewerking verlenen.

15. Afweren aanspraken van derden op het Object/mededelingsplicht

15.1 Lessee verplicht zich voor eigen rekening alle noodzakelijke stappen en maatregelen te nemen teneinde de (eigendoms)rechten van SGEF ten aanzien van het Object te beschermen en te waarborgen, met dien verstande dat Lessee altijd vooraf overleg met SGEF zal plegen over de te ondernemen acties.

15.2 Lessee verplicht zich om op eerste verzoek van SGEF het Object op door SGEF te bepalen plaatsen te voorzien van duidelijk zichtbare, onuitwisbare, merktekens om duidelijk te maken dat het Object eigendom van SGEF is, en deze merktekens goed leesbaar te houden.

15.3 Lessee verplicht zich SGEF onverwijld op de hoogte te stellen met bevestiging van de mededeling door een aangetekende brief, indien en zodra:

- a. een derde enige aanspraak doet gelden op het Object, hieronder begrepen het leggen van beslag of;
- b. het Object betrokken is bij een ongeval ten gevolge waarvan enerzijds schade aan personen en/of zaken is veroorzaakt;
- c. het Object, nadat SGEF hiervoor schriftelijk toestemming heeft gegeven, is verplaatst naar een nieuwe locatie binnen Nederland onder vermelding van de nieuwe locatie waar het Object na verplaatsing wordt gebruikt.

16. Bewijskracht administratie SGEF

16.1 Tegenover Lessee strekken de door SGEF getekende bevestigingen, facturen, andere opgaven en in het bijzonder een getekend uittreksel uit zijn administratie tot volledig bewijs, met name van hetgeen de Lessee aan SGEF verschuldigd is, behoudens door de Lessee te leveren tegenbewijs.

17. Waarborgsom

17.1 Indien op het Contractsblad een waarborgsom is vermeld dan gelden daarvoor de bepalingen van dit artikel.

17.2 De waarborgsom zal strekken tot zekerheid voor de huidige en toekomstige verplichtingen van de Lessee tegenover SGEF uit hoofde van de Leaseovereenkomst dan wel uit welke hoofde ook.

17.3 De door SGEF ontvangen waarborgsom wordt door de ondertekening van het Contractsblad door de Lessee (voor zover nodig bij voorbaat) aan SGEF verpand tot zekerheid voor de huidige en toekomstige verplichtingen van de Lessee tegenover SGEF uit hoofde van de Leaseovereenkomst dan wel uit welke hoofde dan ook. Door de ondertekening van de Leaseovereenkomst door SGEF wordt het pandrecht geacht te zijn aanvaard door en medegedeeld aan SGEF. Indien de Lessee tekortschiet in de nakoming van enige verplichting waarvoor voormeld pandrecht tot zekerheid strekt is de Lessee direct in verzuim en is SGEF bevoegd haar rechten uit dit artikel en voormeld pandrecht uit te oefenen.

17.4 Terugbetaling van (het restant van) de waarborgsom kan pas door de Lessee worden gevorderd zodra SGEF geen vorderingen meer op de Lessee heeft of redelijkerwijs kan verkrijgen (zulks ter bepaling door SGEF) en door de Lessee aan alle verplichtingen waarvoor het pandrecht tot zekerheid strekt zijn voldaan.

17.5 SGEF is steeds bevoegd om al hetgeen SGEF al dan niet opeisbaar van de Lessee te vorderen heeft uit welken hoofde ook te verrekenen met de waarborgsom. De Lessee is niet bevoegd tot verrekening van enige verplichting tegenover SGEF met de waarborgsom.

18. Wijziging zeggenschap/bedrijfsvoering

18.1 Lessee verbindt zich SGEF tijdig te informeren over een voorgenomen besluit tot wijziging in de bedrijfsvoering of in de financiële verhoudingen, alsmede over een voorgenomen besluit tot fusie c.q. (af)splitsing van delen van zijn bedrijf, dan wel een voorgenomen besluit tot een ingrijpende wijziging in de zeggenschap over de Lessee en/of de activiteiten van de onderneming van de Lessee. SGEF is gerechtigd naar aanleiding van een voornemen als bedoeld in dit artikel redelijke voorwaarden te stellen tot zekerheid voor de nakoming door Lessee van de verplichtingen uit hoofde van de Leaseovereenkomst. Indien Lessee niet instemt met deze voorwaarden en/of die niet nakomt, dan is SGEF bevoegd om zonder nadere ingebrekestelling en zonder rechterlijke tussenkomst of andere formaliteit de Leaseovereenkomst terstond beëindigen, waarbij dan het bepaalde in artikel 10 hiervoor van toepassing is.

19. Algemene bepalingen

19.1 Door ondertekening van de Leaseovereenkomst geeft de Lessee aan SGEF onherroepelijk volmacht, met het recht van substitutie, tot uitoefening van alle aan SGEF in de Leaseovereenkomst toegekende bevoegdheden en rechten en om al datgene te doen wat SGEF nodig, nuttig of wenselijk acht ter uitvoering van de Leaseovereenkomst en bescherming van haar rechten, waaronder uitdrukkelijk begrepen rechtshandelingen met SGEF als wederpartij.

19.2 SGEF is bevoegd om voor de tenuitvoerlegging van de Leaseovereenkomst gebruik te maken van diensten van derden. De Lessee is verplicht de aanwijzingen, die SGEF in verband daarmee geeft, op te volgen.

19.3 De huidige en toekomstige vorderingen die Lessee op SGEF heeft of krijgt uit hoofde van de Leaseovereenkomst en/of enige andere met SGEF gesloten (lease)overeenkomst, dan wel uit welke anderen hoofde ook, verpand te Lessee hierbij (voor zover nodig bij voorbaat) aan SGEF tot zekerheid voor al hetgeen SGEF van Lessee te vorderen heeft uit hoofde van de Leaseovereenkomst en/of enige andere met SGEF gesloten (lease)overeenkomst dan wel uit welke anderen hoofde ook. Voorts is SGEF steeds bevoegd om al hetgeen Lessee van SGEF te vorderen heeft uit welke hoofde dan ook, te verrekenen met (opeisbare en niet-opeisbare vorderingen van SGEF op Lessee uit hoofde van de Leaseovereenkomst en/of enige andere met SGEF gesloten (lease)overeenkomst dan wel uit welke anderen hoofde ook.

19.4 De Lessee is desgevraagd verplicht op eerste verzoek van SGEF voldoende zekerheid te stellen voor de nakoming van zijn bestaande en toekomstige verplichtingen tegenover SGEF, zowel voortvloeiend uit de Leaseovereenkomst als uit andere/nieuwe overeenkomsten van welke aard ook. Is een gestelde zekerheid naar het oordeel van SGEF onvoldoende geworden dan is de Lessee verplicht om op eerste verzoek van SGEF (aanvullende) zekerheden te verstrekken.

19.5 Indien Lessee bestaat uit meerdere (rechts-)personen gelden de bepalingen uit de Leaseovereenkomst voor hen zowel samen als afzonderlijk en zullen zij hoofdelijk, ieder voor het geheel, aansprakelijk zijn voor alle verplichtingen uit de Leaseovereenkomst.

19.6 Indien een of meerdere (rechts-)personen zich jegens SGEF garant stellen, is iedere Garant hoofdelijk, ieder voor de gehele vordering van SGEF, aansprakelijk conform de bepalingen op het Contractblad en daarbij van toepassing verklaarde algemene voorwaarden.

19.7 Voor rekening van Lessee komen alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die SGEF zal maken vanwege niet-nakoming door Lessee van haar verplichtingen. De buitengerechtelijke kosten worden vastgesteld op minimaal 10% van het in hoofdsom door SGEF gevorderde bedrag, vermeerderd met verschuldigde voorschotten en verschuldigde belasting en bedragen ten minste EUR500,00 met dien verstande dat SGEF steeds gerechtigd is om daadwerkelijk gemaakte kosten, indien die hoger zijn, bij de Lessee in rekening te brengen.

19.8 De nietigheid van een van de bepalingen van de Leaseovereenkomst laat de geldigheid van de overige bepalingen van de Leaseovereenkomst onverlet. Voor het geval een bepaling van deze Leaseovereenkomst nietig is, komen SGEF en Lessee hierbij overeen dat in dat geval voor die nietige bepaling in de plaats treedt een geldige bepaling die voorzover mogelijk beantwoordt aan de strekking van de nietige bepaling.

19.9 Afwijkingen en wijzigingen van de Leaseovereenkomst, daaronder begrepen deze voorwaarden, zijn slechts geldig indien deze schriftelijk zijn vastgelegd.

20. Rechtskeuze/bevoegde rechter

20.1 Op de Leaseovereenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. De wettelijke bepalingen met betrekking tot goederenkrediet betreffende roerende zaken, niet-registergoederen (boek 7 Burgerlijk Wetboek), voor zover van regelen recht, worden uitgesloten.

20.2 Geschillen welke mochten ontstaan over of in verband met de Leaseovereenkomst zullen - bij uitsluiting - worden voorgelegd aan de terzake bevoegde rechter te Amsterdam, met dien verstande dat SGEF bevoegd is een geschil voor te leggen aan de rechter die, indien dit (forum)beding niet gemaakt zou zijn, bevoegd is om van het geschil kennis te nemen.