

Algemene Huurvoorwaarden

Oktober 2022 - versie 1.0.

I. Definities

De navolgende in deze Algemene Huurvoorwaarden gebruikte woorden, zowel in het enkelvoud als meervoud, die zijn geschreven met een hoofdletter hebben de volgende betekenissen:

- **Algemene Huurvoorwaarden:** onderhavige Algemene Huurvoorwaarden.
- **Diensten:** elke dienstverlening door Jungheinrich in het kader van de Huur.
- **Goederen:** alle machines en materialen die het voorwerp uitmaken van de verhuring door Jungheinrich.
- **Huur:** de huur van de Goederen met een (korte) minimumtermijn.
- **Huurder:** De contractuele wederpartij van Jungheinrich, zoals vermeld in het Huurcontract, die van Jungheinrich de Goederen huurt voor onbepaalde duur met een minimumtermijn zoals gestipuleerd in het Huurcontract.
- **Jungheinrich:** de naamloze vennootschap Jungheinrich met maatschappelijke zetel te Esperantolaan 1, 3001 Leuven (Heverlee), België en ondernemingsnummer 0415.997.465.
- **Huurcontract:** De tussen partijen gesloten overeenkomst met haar bijlagen met betrekking tot de Huur van de Goederen.
- **Partijen:** de partijen bij het Huurcontract, te weten Jungheinrich en de Huurder. Afzonderlijk "Partij" te noemen.

II. Toepassingsgebied / Voorwerp van de overeenkomst

1. Deze Algemene Huurvoorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, bestellingen, overeenkomsten en andere handelingen die betrekking hebben op de Huur van de Goederen en de daarmee verband houdende dienstverlening door Jungheinrich.
2. De Huurder erkent een exemplaar van deze Algemene Huurvoorwaarden te hebben ontvangen met de offerte en het Huurcontract en aanvaardt de inhoud zonder voorbehoud. Andere voorwaarden die voorkomen op de bestelbon, in correspondentie of andere documenten uitgaande van de Huurder zijn niet tegenstelbaar aan Jungheinrich. Aanvullende of afwijkende voorwaarden kunnen slechts schriftelijk overeengekomen worden tussen de Partijen.
3. Jungheinrich behoudt zich het recht voor om onderhavige Algemene Huurvoorwaarden op elk ogenblik te wijzigen. In dat geval gelden de voorwaarden die van kracht zijn op de datum van de ondertekening van het Huurcontract.
4. Jungheinrich verbindt zich ertoe, overeenkomstig onderhavige Algemene Huurvoorwaarden, de in het Huurcontract aangeduide Goederen voor een (korte) minimumtermijn aan de Huurder te verhuren aan de huurprijs zoals bepaald in het Huurcontract.

III. Totstandkoming overeenkomst

1. Offertes zijn steeds vrijblijvend. De geldigheidsduur van de offertes en de prijsopgaven door Jungheinrich bedraagt behoudens afwijkende bepaling in de documenten zelf, zeven (7) dagen.
2. Alle offertes worden op basis van de door de Huurder gegeven informatie opgesteld. Indien voornoemde informatie onvolledig en/of onjuist zou blijken, behoudt Jungheinrich zich het recht voor om een aanvullende offerte op te stellen.

3. De Huurder mag de ontvangen offerte, in haar geheel of gedeeltelijk, niet overmaken aan een derde, in het bijzonder concurrerende ondernemingen, zonder de voorafgaande toestemming van Jungheinrich.
4. Jungheinrich behoudt zich het recht voor om bestekkosten aan te rekenen aan de Huurder.
5. Huurcontracten voor de inzet van de/het gehuurde Goed(eren) in bepaalde sectoren (niet-limitatieve opsomming: vis-en vleesverwerking, bakkerijbedrijven etc.) zijn principieel uitgesloten, behoudens een schriftelijk uitdrukkelijk akkoord vanwege Jungheinrich. Jungheinrich beslist naar eigen discretie in functie van een inzet-en risicoanalyse op basis van de door de Huurder vooropgestelde toepassing van het gehuurde Goed. De Huurder is ertoe gehouden om Jungheinrich deugdelijk te informeren van het voorgenomen gebruik van de Goederen voor het opmaken van de offerte. Indien de Huurder nalaat om dit te doen, en er komt een Huurcontract tot stand, dan is Jungheinrich gerechtigd dit Huurcontract te verbreken onverminderd haar recht om alle geleden schade op de Huurder te verhalen.
6. De overgemaakte foto's, tekeningen en/of modellen en meer algemeen, alle aan de Huurder verstrekte informatie, blijven steeds (intellectuele) eigendom van Jungheinrich of behoren tot haar knowhow en bedrijfsgeheimen en kunnen derhalve niet zonder haar instemming worden aangewend of op enigerlei wijze worden vermenigvuldigd.
7. Partijen aanvaarden uitdrukkelijk dat Jungheinrich niet gehouden is tot enige verbintenis dan wel haar verbintenissen kan opschorten, indien de Huurder zijn verbintenissen niet nakomt, indien wijzigingen worden aangebracht aan de bestelling tijdens, of vlak voor de uitvoering of indien de Huurder nalaat om de door hem te verschaffen inlichtingen, documenten of toebehoren tijdig te bezorgen.
8. De overeenkomst wordt gesloten onder de opschortende voorwaarde van het verkrijgen van een formele goedkeuring vanwege de financiële afdeling van Jungheinrich.
9. De Huurder is gebonden door onderhavige Algemene Huurvoorwaarden op het moment hij de offerte bevestigt of een bestelling plaatst. Jungheinrich is gebonden door de overeenkomst van zodra zij de ondertekende versie van het Huurcontract ontvangt.
10. Indien naar het redelijke oordeel van Jungheinrich de financiële positie van Huurder dit vereist, is de Huurder verplicht op eerste verzoek van Jungheinrich onverwijld (al dan niet aanvullende) zekerheid ten voordele van Jungheinrich te stellen voor de nakoming van de verplichtingen van Huurder uit hoofde van het Huurcontract. Laat Huurder na dit tijdig te doen, dan is Jungheinrich gerechtigd het Huurcontract met onmiddellijke ingang te beëindigen zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn.
11. In geval van annulatie van de bestelling, om welke reden ook, door de Huurder, is deze laatste aan Jungheinrich een enerzijds forfaitaire administratieve vergoeding van 200 EUR verschuldigd, en anderzijds een forfaitaire vergoeding van 30% van de afgesproken totale huurprijs voor de overeengekomen duur, als vergoeding voor de schade die voortvloeit uit de annulatie. Te dien einde behoudt Jungheinrich de voorschotten ten titel van

schadevergoeding. Jungheinrich houdt zich daarbij uitdrukkelijk het recht voor een bijkomende vergoeding te vorderen als de schade die rechtstreeks en/of onrechtstreeks voortvloeit uit de annulatie hoger is. In het bijzonder wanneer de kosten om het gevraagde goed aan te passen en/of te leveren conform de bestelling dit forfait overstijgen.

12. Jungheinrich behoudt zich het recht voor om tijdens de leveringstermijn wijzigingen aan te brengen in ontwerp en vorm van de Goederen en/of Diensten, voor zover de te leveren Goederen en/of Diensten daardoor niet fundamenteel worden gewijzigd.

IV. Duur

1. Overeenkomsten worden gesloten voor onbepaalde duur met een minimumduur zoals overeengekomen tussen de Partijen en vermeld in het Huurcontract. Aan het einde van de aanvankelijk overeengekomen minimumduur kan het Huurcontract door elk der Partijen schriftelijk worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van één (1) werkdag.
2. Voor zover in het Huurcontract geen andere aanvangsdatum is overeengekomen, vangt de duur van de overeenkomst aan op het moment dat de Goederen ter beschikking worden gesteld. De huurperiode zal ten vroegste aflopen bij het verstrijken van de overeengekomen minimumduur. De huurperiode neemt een definitief einde op de dag waarop de gehuurde Goederen, samen met alle onderdelen, in goede staat en bedrijfsklaar ter beschikking worden gesteld in de lokalen van Jungheinrich, hetzij door teruggave door de Huurder zelf, hetzij door afhaling door Jungheinrich.

V. Levering van de Goederen en/of Diensten

1. De leveringstermijnen, zoals vermeld in de orderbevestiging of op andere documenten uitgaande van Jungheinrich, zijn niet bindend. Zij zijn slechts indicatief. Overschrijding ervan kan bijgevolg geen aanleiding geven tot schadevergoeding en/of ontbinding van de overeenkomst.
2. Jungheinrich levert de Goederen en/of Diensten op werkdagen (d.i. maandag t.e.m. vrijdag, Belgische feestdagen uitgesloten) tijdens de normale werkuren.
3. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, zijn leveringen van Goederen ex works, op de tussen Partijen overeengekomen plaats van levering, Incoterms® 2020. Indien Partijen schriftelijk een afwijkende leveringswijze zijn overeengekomen in een individuele overeenkomst, geldt deze afwijkende leveringswijze uitsluitend ten aanzien van deze overeenkomst en niet tevens voor andere overeenkomsten tussen dezelfde Partijen.
4. In geval tussen Partijen een Huurcontract wordt gesloten voor meerdere Goederen, verklaart de Huurder er zich mee akkoord dat deze Goederen individueel en op verschillende tijdstippen geleverd kunnen worden.
5. Huurder is gehouden (op zijn kosten) alle voorzieningen te treffen die nodig zijn voor gebruiksklare aflevering en installatie door Jungheinrich. Alle kosten samenhangende met de installatie door Jungheinrich zijn voor rekening van Huurder.
6. De risico-overgang vindt uiterlijk plaats op het moment van de levering van de Goederen en/of de voltooiing van de Diensten. Vanaf dat moment komt alle directe en indirecte schade, welke aan en/of door de Goederen of Diensten en/of derden mocht ontstaan en de hiermee verband houdende kosten voor rekening van Huurder.
Risico-overgang vindt eveneens plaats op het moment dat Jungheinrich de Goederen en/of Diensten conform de overeenkomst ter aflevering aanbiedt doch Huurder om welke reden dan ook niet afneemt.

7. De Huurder is verplicht de Goederen in ontvangst te nemen op het moment van de levering. Indien Huurder de afname weigert of nalatig is met het verstrekken van informatie of instructies, noodzakelijk voor de levering, dan is Jungheinrich gerechtigd de Goederen voor rekening en risico en op kosten van de Huurder op te slaan. De Huurder zal in dat geval alle aanvullende kosten, waaronder in ieder geval de opslag- en vervoerkosten, verschuldigd zijn. De minimale stockagekostbedraagt 500 EUR per dag per Goed, te rekenen vanaf de dag van geplande levering tot de dag van effectieve levering of annulatie.
8. Tenzij met uitdrukkelijke instemming van Jungheinrich, kan de Huurder de levering slechts weigeren indien de Goederen en/of Diensten niet conform de bestelling zijn of gebreken vertonen. In dat geval moet de weigering onmiddellijk en uiterlijk binnen 48 uur na levering schriftelijk en gedetailleerd aan Jungheinrich worden gemeld.
9. De ondertekening van de leverbon voor de Goederen of het serviceraapport voor de Diensten door de Huurder of door de door hem aangestelde derde heeft de aanvaarding tot gevolg. Partijen aanvaarden daarenboven uitdrukkelijk dat, indien de Huurder weigert de leverbon en/of het serviceraapport te ondertekenen en nalaat om de redenen van zijn weigering alsook de bewijzen ter staving hiervan binnen een termijn van 48 uur na levering mee te delen, de Huurder onweerlegbaar geacht wordt de levering aanvaard te hebben. De Goederen en/of Diensten worden bijgevolg geacht conform te zijn aan de bestelling en eventuele zichtbare gebreken zullen worden geacht aanvaard te zijn.

VI. Gebruik van de Goederen

1. De verhuurde Goederen worden verhuurd in de staat waarin zij zich bij de levering bevinden.
2. De terbeschikkingstelling van een Goed van een bepaalde leeftijd, met bepaalde opties etc. onder een eerder Huurcontract dat werd gesloten tussen Jungheinrich en de Huurder, maakt geen verworven recht uit en genereert geen recht op de terbeschikkingstelling van een zelfde Goed onder een ander Huurcontract.
3. De Huurder verbindt zich er toe om de Goederen te gebruiken als een voorzichtig en redelijk persoon overeenkomstig de bepalingen van huidige voorwaarden, de gebruikshandleiding en geldende wetten en reglementering. De Huurder zal ervoor zorgen dat de bestuurders van de Goederen de professionele, wettelijke en reglementaire vaardigheden bezitten die nodig zijn om de Goederen te besturen.
4. Jungheinrich zal de Huurder een handleiding of instructieboek met informatie over de constructie, werking en behandeling van Goederen verschaffen. Deze handleiding zal via de website van Jungheinrich toegankelijk zijn. Op verzoek van de Klant kan een handleiding op een papieren drager worden verleend. Indien beschikbaar is de handleiding op verzoek in een andere taal te verkrijgen via de website van Jungheinrich. De Huurder verklaart volledig op de hoogte te zijn van de manier waarop het gehuurde Goed gebruikt en onderhouden dient te worden.
5. De Huurder zal, met inachtneming van de aan hem door Jungheinrich verstrekte gebruikshandleiding gedurende de huurperiode voor eigen rekening ervoor zorgen dat het Goed steeds in goede en werkbare staat verkeert. De Huurder zal daartoe onderhouds- en reparatiewerkzaamheden - overeenkomstig het hem door Jungheinrich verstrekte onderhoudsschema en diens voorschriften - tijdig door Jungheinrich of een door Jungheinrich aangewezen bedrijf laten uitvoeren. Alle (nieuwe of vervangende) onderdelen welke in verband met onderhoud of reparatie aan of in het Goed worden aangebracht, worden bestanddeel van het Goed en blijven of worden eigendom

van Jungheinrich. Jungheinrich is te allen tijde gerechtigd de staat van het Goed te controleren. De Huurder verleent aan Jungheinrich uitdrukkelijk toestemming om daartoe het terrein en/of gebouw te betreden waar het Goed zich bevindt.

6. Tenzij anders uitdrukkelijk overeengekomen, is het niet toegestaan de Goederen in openlucht te stockeren. Eventuele schade met inbegrip van de waardevermindering van de Goederen ten gevolge van wind, regen etc. zal volledig op de Huurder worden verhaald.
7. De Huurder draagt in elk geval voor eigen rekening zelf zorg voor het dagelijks en wekelijks klein onderhoud aan het Goed en het tijdig bijvullen van het gedemineraliseerd en gedeïoniseerd water in de batterijen zoals vermeld in de gebruikshandleiding.
8. Indien het gehuurde Goed elektrisch is, is de Huurder verplicht op eigen kosten de bijzondere instructies van de batterijenfabrikant op te volgen. Meer bepaald is de Huurder verplicht om, wanneer het gehuurde Goed een batterij bevat, de batterij bij ontvangst 100% op te laden. In geval van langdurig niet-gebruik en om de levensduur van de batterij te vrijwaren, moet deze volledig worden opgeladen:
 - a. Om de twee (2) weken indien de batterij 24 V is;
 - b. Om de vier (4) weken indien de batterij 48 V of 80 V is.
9. Zonder schriftelijke toestemming van Jungheinrich is het de Huurder uitdrukkelijk verboden om veranderingen aan het Goed aan te brengen. Huurder is aansprakelijk jegens Jungheinrich voor alle schade en kosten ten gevolge van het zonder schriftelijke toestemming van Jungheinrich aanbrengen van veranderingen aan het Goed.
10. Het is de Huurder verboden, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van Jungheinrich, het gehuurde Goed te verhuren of uit te lenen of onder welk ander beding aan derden te overhandigen.
11. Behoudens andersluidende schriftelijke toestemming van Jungheinrich mag de Huurder de gehuurde Goederen enkel gebruiken op de plaats vermeld in het Huurcontract. Elke wijziging van locatie dient voorafgaandelijk en schriftelijk ter goedkeuring worden voorgelegd aan Jungheinrich.

VII. Onderhoud inbegrepen in de Huur

1. Tijdens de duur van de Huur verleent Jungheinrich onderhoud op de gehuurde Goederen conform de bepalingen van dit artikel.
2. De volgende onderhoudsdiensten zijn inbegrepen in de Huur:
 - a. periodieke uitvoering van preventief onderhoud;
 - b. herstellingen die het gevolg zijn van normale slijtage bij een correct gebruik van de Goederen volgens de richtlijnen van Jungheinrich, zoals bepaald in de gebruikshandleiding;
 - c. verplaatsingen, afgelegde kilometers en arbeidstijd, noodzakelijk voor de werkzaamheden opgesomd in punt a. en b. van huidig artikel;
 - d. levering en installatie van wisselstukken, noodzakelijk voor de werkzaamheden opgesomd in punt a. en b. van huidig artikel.
3. Volgende onderhoudsdiensten zijn uitdrukkelijk uitgesloten van de Huur, en de kosten voor deze prestaties blijven voor rekening van de Huurder:
 - a. herstelling van schade en defecten aan de Goederen die het gevolg zijn van wijzigingen die niet door techniekers in opdracht van Jungheinrich zijn aangebracht;
 - b. herstelling van schade, veroorzaakt door ongelukken, nalatigheid, verkeerd gebruik, (opzettelijke) fout en/of weerswisselvalligheid;
 - c. onderhoud, herstelling en/of vervanging van onderdelen, niet door Jungheinrich geleverd;
 - d. gedeeltelijke of gehele revisie van de Goederen;
 - e. werken in bijzondere omstandigheden, zoals in koelruimten

en bijtende omstandigheden, tenzij bij de huuraanvraag expliciet vermeld en goedgekeurd door Jungheinrich.

4. Behoudens andersluidende overeenkomst, wordt iedere onderhoudsdienst exclusief door Jungheinrich uitgevoerd.
5. Daarnaast aanvaardt de Huurder dat elke herstelling, noodzakelijk ten gevolge van een ongeval, tekortkoming van en/of verkeerd gebruik door de Huurder, tegen betaling uitsluitend door Jungheinrich wordt uitgevoerd.
6. De Partijen komen uitdrukkelijk overeen dat Jungheinrich enkel verantwoordelijk is voor de uitvoering van de Diensten indien de Goederen door de Huurder worden gebruikt overeenkomstig de bepalingen van onderhavige Algemene Huurvoorwaarden en de gebruikshandleiding.
7. De Diensten worden uitgevoerd naargelang de beschikbaarheden van Jungheinrich en desgevallend na voorafgaandelijke afspraak tussen de Partijen tijdens de werkuren zoals bepaald in artikel V. van onderhavige Algemene Huurvoorwaarden. Indien een afspraak is gemaakt maar Jungheinrich de Diensten niet kan uitvoeren om redenen toerekenbaar aan de Huurder, dan is Jungheinrich gerechtigd om kosten in rekening te brengen ter dekking van de verloren arbeidstijd en verplaatsing.

VIII. Verplichtingen van de Huurder

1. De Huurder verbindt er zich toe om de techniekers van Jungheinrich voorafgaand in kennis te stellen van de bestaande veiligheidsvoorschriften, voor zover deze relevant zijn voor de techniekers van Jungheinrich. De Huurder verbindt er zich eveneens toe om de techniekers van Jungheinrich te begeleiden en bij te staan waar nodig. Bij gebreke hieraan kan Jungheinrich geenszins aansprakelijk worden gesteld voor het niet naleven van de geldende interne veiligheidsvoorschriften. In het geval een bijkomende opleiding vereist is zal de Huurder Jungheinrich hiervan tijdig op de hoogte stellen. De kosten van deze opleiding alsmede de kosten voor de terbeschikkingstelling van de techniekers van Jungheinrich zijn geheel ten laste van de Huurder. De Huurder is aansprakelijk voor schade geleden door het nalaten van dergelijke opleidingen te geven of door het gebrek karakter van deze opleidingen.
2. In het kader van de uitvoering van de Diensten op locatie bij de Huurder, geldt het volgende:
 - a. De Huurder verbindt zich er toe een ruimte ter beschikking te stellen aan de medewerker van Jungheinrich dewelke overeenstemt met de vereisten zoals opgelegd door de toepasselijke wetgeving met betrekking tot het welzijn van werknemers (met inbegrip van de Codex over het Welzijn op het Werk). De Huurder verzekert met name dat er sprake is van een normale werktemperatuur (d.i. minimaal 16 °C cfr. Artikel V.1-3 Codex over het Welzijn op het Werk) en sanitaire voorzieningen.
 - b. De Huurder verbindt zich er tevens toe om het nodige personeel en materieel kosteloos ter beschikking te stellen aan Jungheinrich, teneinde deze laatste toe te laten haar werkzaamheden efficiënt uit te voeren. De Huurder voorziet met name de voor de Diensten noodzakelijke faciliteiten zoals elektriciteit, water etc. Daarnaast draagt de Huurder in ieder geval tijdig zorg voor: de tijdige terbeschikkingstelling van de Goederen; een goede en veilige toegang tot de werkplek, zo nodig ook buiten de bij de Huurder gebruikelijke werktijden; de aanwezigheid van vergunningen, voor zover voor het gebruik en/of de uitvoering van de werkzaamheden vereist; een losplaats alsook voldoende opslagruimte, voor zover nodig overdekt en afsluitbaar; de benodigde energie, water, brand- en smeestoffen en, tenzij anders wordt overeengekomen, de

benodigde ladders, steigers en ander door Jungheinrich aan te wijzen hulpmateriaal.

- c. Partijen aanvaarden uitdrukkelijk dat Jungheinrich op geen wijze enige verantwoordelijkheid draagt met betrekking tot het ter beschikking gestelde personeel en/of materiaal. De Huurder verbindt er zich toe om Jungheinrich volledig te vrijwaren voor elke vordering die hieruit zou voortvloeien.
3. Indien de Huurder de verplichtingen uit dit artikel niet nakomt, heeft Jungheinrich het recht om, desgevallend via derden, op kosten van de Huurder zelf de nodige maatregelen te voorzien.
4. Iedere vertraging die daarenboven zou volgen uit de niet-nakoming van de verplichtingen uit dit artikel zal integraal aan de Huurder worden aangerekend en is niet tegenstelbaar aan Jungheinrich.
5. Tenzij anders overeengekomen, staat de Huurder in voor de verwerking van alle restproducten en -stoffen welke in het kader van de uitvoering van de dienst overblijven, overeenkomstig de geldende wettelijke reglementering. De verwerkingskosten blijven integraal ten laste van de Huurder.
6. De Huurder aanvaardt uitdrukkelijk dat Jungheinrich steeds de eigenaar blijft van de gehuurde Goederen. Indien een derde bewarend of uitvoerend beslag zou leggen op de gehuurde Goederen, verbindt de Huurder er zich toe om de beslagleggende partij onmiddellijk te wijzen op het eigendomsrecht van Jungheinrich met betrekking tot het beslagen Goed, alsook om al het nodige te doen om de gevolgen van dit beslag teniet te doen. Uiterlijk één (1) dag na de betekening van het beslagexploot zal de Huurder Jungheinrich per aangetekend schrijven van dit beslag op de hoogte brengen. Alle kosten verbonden aan de terugvordering van de beslagen Goederen vallen ten laste van de Huurder.
7. Indien de Huurder het pand op de locatie vermeld in het Huurcontract huurt, verbindt hij zich ertoe om met een aangetekend schrijven het eigendomsrecht van het Goed van Jungheinrich kenbaar te maken aan de huiseigenaar van het gebouw waar het Goed zich bevindt. De Huurder zendt een kopie van dit aangetekend schrijven aan Jungheinrich.

IX. Schade en verzekering

1. De verzekering van de Goederen is niet in de prijs inbegrepen en valt ten laste van de Huurder. De volgende risico's dienen tijdens de Huur door de Huurder verzekerd te worden (tenzij Jungheinrich een verzekering afsluit op uitdrukkelijk verzoek en kosten van de Huurder): diefstal, machinebreuk, transport-, water- en brandschade. Op verzoek van Jungheinrich zal de Huurder hiervan het bewijs afleveren.
2. De Goederen mogen niet op de openbare weg gebruikt worden zonder de voorafgaandelijke schriftelijke goedkeuring van Jungheinrich, mits deze Goederen verzekerd zijn conform de Wet Aansprakelijkheid Motorrijtuigen van 21 november 1989 en mits correct ingeschreven bij de Dienst Inschrijvingen Voertuigen (inschrijvingsbewijs, nummerplaat). Mits voorafgaandelijke schriftelijke goedkeuring van Jungheinrich voor het gebruik van de Goederen op de openbare weg, draagt Jungheinrich zorg voor de verzekering en de inschrijving van het Goed, waarvan de kosten in elk geval ten laste zijn van de Huurder.
3. De Huurder is te allen tijde aansprakelijk voor alle schade aan of in verband met de Goederen gedurende de duur van de Huur. De schade als bedoeld in dit artikel valt onder het eigen risico van Huurder en Jungheinrich brengt steeds de volledige kosten in verband met deze schade aan Huurder in rekening.
4. De Huurder is tijdens de gehele duurtijd van de Huur aansprakelijk voor de schade of hinder die het gehuurde Goed, of het gebruik

ervan, zelfs indien niet-foutief aan derden zou veroorzaken. De Huurder zal Jungheinrich vrijwaren voor iedere eis die tegen Jungheinrich gericht zou worden op grond van schade aangericht met of door het gehuurde Goed.

5. De Huurder is aansprakelijk voor de schade die Jungheinrich ten gevolge van de schade, diefstal, vermissing of verduistering lijdt. Huurder zal alle maatregelen treffen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevergd om het risico van schade, diefstal, vermissing en verduistering te voorkomen. Ingeval van diefstal, vermissing of verduistering van het Goed dient Huurder daarvan onverwijld aangifte te doen bij de politie en melding te maken bij Jungheinrich.

X. Melding van schade

1. Eventuele schade of defecten aan het Goed zullen door de Huurder direct doch uiterlijk binnen maximaal 24 uur aan Jungheinrich worden gemeld. Indien de Huurder in strijd handelt met dit artikel is de Huurder jegens Jungheinrich aansprakelijk voor alle hieruit voortvloeiende schade en kosten.
2. Schade of defecten aan het Goed zal de Huurder onverwijld door Jungheinrich of een door Jungheinrich aangewezen derde doen herstellen.
3. De vervanging van een defect onderdeel kan geen aanleiding vormen tot verbreking van het Huurcontract en kan evenmin aanleiding geven tot schadevergoeding of vermindering van het bedrag van de Huur, noch doet dit een recht in hoofde van de Huurder ontstaan op de terbeschikkingstelling van een vervangtoestel, ongeacht de duur van de herstelling. Het Huurcontract blijft volledig van kracht tijdens de herstelling of de vervanging van het beschadigde of ontvreemde materieel.
4. Afhankelijk van de hoogte van de noodzakelijke herstellkosten, behoudt Jungheinrich zich het recht voor om naar haar goedvinden het Goed als geheel verloren te beschouwen en de reparatie niet uit te voeren. In dit laatste geval heeft Jungheinrich naar haar keuze het recht het Goed te vervangen dan wel het Huurcontract te ontbinden zonder tot vergoeding van enige schade of kosten aan Huurder gehouden te zijn.
5. Jungheinrich is te allen tijde gerechtigd naar diens inzicht het verhuurde Goed te vervangen door een nagenoeg gelijkwaardig en geschikt Goed. Het vervangende Goed wordt geacht in de plaats te komen van het oorspronkelijke Goed. Indien de Huurder om vervanging van het Goed verzoekt, zal indien Jungheinrich het verzoek inwilligt, het Goed door Jungheinrich worden vervangen op basis van door Jungheinrich te bepalen voorwaarden, vast te leggen in een nieuw tussen Partijen op te maken contract.
6. De vervangen onderdelen worden eigendom van Jungheinrich zodra de vervanging is uitgevoerd.

XI. Prijzen, facturatie en betalingsvoorwaarden

1. Alle prijzen zijn exclusief BTW.
2. De totale huurprijs wordt uitgedrukt per maand, tenzij anders overeengekomen. Indien het Huurcontract aanvangt of een einde neemt in de loop van een maand, zal de huurprijs pro rata temporis worden berekend.
3. De huurprijs vervalt voor het eerst op de laatste dag van de maand waarin het Huurcontract aanvangt en is vervolgens steeds maandelijks verschuldigd op de laatste dag van de maand, tenzij anders overeengekomen.
4. Alle facturen zijn betaalbaar op de zetel van Jungheinrich te Leuven binnen de veertien (14) dagen na factuurdatum, tenzij anders overeengekomen en schriftelijk aanvaard door Jungheinrich.
5. Alle mogelijke belastingen, taksen, kosten en lasten, uit welke hoofde ook, die bij of na de levering zouden verschijnen zijn,

- vallen steeds ten laste van de Huurder.
6. 50% van de totale maandelijkse huurprijs is jaarlijks herzienbaar vanaf januari in functie van het indexcijfer van de consumptieprijzen. Een stilzwijgende of contractuele afstand gedurende het lopende jaar houdt geen verzaking in van deze jaarlijkse aanpassing wijzigt geenszins het recht van Jungheinrich op een indexaanpassing in de erop volgende jaren. Een verlaging van het indexcijfer geeft geen aanleiding tot een vermindering van de totale maandelijkse huurprijs.
 7. In geval van gehele of gedeeltelijke niet-betaling van de een factuur, zal het verschuldigde bedrag van rechtswege en zonder dat enige ingebrekestelling nodig is, worden verhoogd met een forfaitaire vergoeding van 10%, met een minimum van 100 EUR.
 8. Daarenboven is, van rechtswege en zonder dat enige ingebrekestelling nodig is, een verwijlintrest verschuldigd, die zal berekend worden overeenkomstig de Wet van 2 augustus 2002 inzake de betalingsachterstand bij handelstransacties.
 9. Bij niet-betaling op de vervaldag behoudt Jungheinrich zich het recht voor om de uitvoering van haar verplichtingen onder het Huurcontract evenals alle lopende bestellingen aangaande Goederen en/of Diensten op te schorten totdat het openstaand saldo volledig is voldaan, en zonder dat dit voor de Huurder aanleiding zal kunnen zijn om schadevergoeding te vorderen. Partijen komen expliciet overeen dat zij alle afzonderlijke overeenkomsten als één en ondeelbaar beschouwen voor wat betreft de toepassing van voormelde niet-uitvoeringsexceptie.
 10. De gehele of gedeeltelijke niet-betaling op de vervaldag van één enkele factuur maakt het verschuldigde saldo van alle andere, zelfs niet-vervallen facturen van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling onmiddellijk opeisbaar.
 11. Indien de Huurder bij de bestelling verzoekt te factureren aan een derde blijft de Huurder, ondanks facturatie aan een derde, hoofdelijk en ondeelbaar gehouden tot nakoming van zijn verbintenissen krachtens het Huurcontract.
 12. Klachten aangaande de facturen dienen op straffe van verval per aangetekend schrijven binnen de tien (10) dagen na factuurdatum worden ingediend en zij dienen zeer gedetailleerd en precies worden omschreven. Het indienen van een klacht onthefte de Huurder niet van zijn betalingsplicht. Blijft de Huurder evenwel in gebreke te betalen zonder aangetekende mededeling van zijn bezwaren, dan is Jungheinrich gerechtigd haar verbintenis op te schorten, onverminderd haar recht op de verwijlintresten alsook op de schadeloosstelling zoals vermeld in voorgaande bepalingen.
 13. De partijen komen uitdrukkelijk overeen dat de gehele of gedeeltelijke niet-naleving door Jungheinrich van de formele vereisten, die eenzijdig door de Huurder worden opgelegd (bijvoorbeeld het gebruik van een betalingsplatform), in geen geval een geldige reden is om de factuur te protesteren en dit bevrijdt de huurder niet van haar betalingsverplichting.

XII. Overdracht

1. Het is de Huurder verboden de vorderingen, rechten en verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst met Jungheinrich, onder welke voorwaarde ook, over te dragen, behoudens de voorafgaande schriftelijke toestemming van Jungheinrich en onder de modaliteiten bepaald door Jungheinrich.
2. Daarnaast is het Jungheinrich toegestaan om onderaannemers in te schakelen, bijvoorbeeld voor het transport van de Goederen

en toebehoren naar de overeengekomen locatie van de Huurder en voor specifieke onderhoudswerkzaamheden. Jungheinrich blijft niettemin geheel verantwoordelijk voor de correcte nakoming van de overeenkomst.

XIII. Aansprakelijkheid

1. Jungheinrich is slechts aansprakelijk voor lichamelijke schade (zoals schade aan het leven, lichaam of de gezondheid van een persoon) in geval van opzet of zware fout van Jungheinrich of een van haar aangestelden.
2. Jungheinrich neemt de verantwoordelijkheid op zich voor productaansprakelijkheid overeenkomstig de dwingende wettelijke bepalingen in dat verband. Jungheinrich is in geen geval aansprakelijk indien schade wordt veroorzaakt die niet alleen te wijten is aan een gebrek in de Goederen en toebehoren, maar ook door een fout of nalatigheid van de Huurder of een persoon voor wie de Huurder verantwoordelijk is.
3. Jungheinrich is slechts aansprakelijk voor materiële schade veroorzaakt door opzet, zware fout of nalatigheid vanwege Jungheinrich indien deze voorzienbaar was ten tijde van het sluiten van het Huurcontract. Jungheinrich is geenszins gehouden tot buitencontractuele schade.
4. In ieder geval, is de totale aansprakelijkheid van Jungheinrich op basis van artikel XIII. van deze Algemene Huurvoorwaarden per schadegeval beperkt ten belope van het door de Huurder betaalde factuurbedrag, met betrekking tot de desbetreffende levering. Bij meerdere schadegevallen kan de totale aansprakelijkheid van Jungheinrich op basis van dit artikel XIII. per jaar als gevolg van een fout of nalatigheid van Jungheinrich niet meer bedragen dan de totale waarde van alle factuurbedragen met betrekking tot de betreffende overeenkomst gedurende dat jaar, voor zover aan de desbetreffende facturen werd voldaan.
5. Onverminderd de toepasselijke regels van dwingend recht en openbare orde, is de aansprakelijkheid van Jungheinrich, ongeacht de juridische reden van de schade, uitgesloten voor indirecte of gevolgschade (zoals maar niet beperkt tot winst- en omzetsderving, geleden verlies, vertragingsschade, bedrijfsstagnatie, gemiste besparingen, gebruiksderiving, productieverliezen, kosten voor vervangingsaankopen, vergeefse onkosten, nutteloze uitgaven, zuiver financiële verliezen, zoals boetes) en in ieder geval beperkt tot de bedragen vermeld in art XIII.4.
6. Geen enkele bepaling van deze Algemene Huurvoorwaarden mag worden geïnterpreteerd of toegepast in de zin dat deze de aansprakelijkheid van Jungheinrich uitsluit of beperkt in de mate dat dit niet toegestaan is overeenkomstig het toepasselijk recht.

XIV. Overmacht

1. Voor Jungheinrich geldt als overmacht: omstandigheden van feitelijke, juridische of andere aard, die - al dan niet voorzienbaar - buiten haar schuld de tijdige nakoming van het Huurcontract verhinderen of ernstig verzwaren. Als zodanige omstandigheden gelden onder meer: stakingen; bedrijfsbezettingen; productieonderbrekingen als gevolg van machinebreuk, storingen in toevoer van energie en water of brand e.d.; import-, export- en productieverboden en andere overheidsmaatregelen; transportbelemmeringen; tekortschieten van toeleveranciers en hulppersonen; epidemieën; pandemieën.
2. Doet zich aan de zijde van Jungheinrich een omstandigheid van overmacht voor, dan zal Jungheinrich de Huurder hiervan onverwijld in kennis stellen. De verplichtingen waarvan

de nakoming door overmacht wordt verhinderd of voor Jungheinrich ernstig wordt verzaamd worden opgeschort, zonder dat enig recht op schadevergoeding ontstaat. Indien vaststaat dat de overmachttoestand langer dan dertig (30) volle werkdagen zal duren, of zodra de overmachttoestand langer dan dertig (30) volle werkdagen heeft geduurd, is iedere Partij gerechtigd het Huurcontract door middel van een aangetekend schrijven te ontbinden, zonder dat enig recht op schadevergoeding ontstaat.

XV. Gegevensbescherming

1. Jungheinrich verwerkt persoonsgegevens in overeenstemming met de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG). Tevens zal Jungheinrich de persoonsgegevens vertrouwelijk behandelen, en persoonsgegevens niet buiten de doeleinden van het Huurcontract verwerken, noch aan derden bekendmaken. In het bijzonder zal Jungheinrich alle werknemers die zijn aangesteld of in de toekomst worden aangesteld verplichten om geheimhouding van persoonsgegevens te handhaven, en hen onder verwijzing naar boete- en sanctiebepalingen, instrueren inzake gegevensbescherming.
2. Meer informatie over gegevensbescherming bij Jungheinrich is terug te vinden via de website www.jungheinrich.be.
3. De trucks van Jungheinrich worden standaard uitgerust met een zogenaamde telematics box. Gedurende de werking van de truck genereert de box voortdurend telematicagegevens. Deze worden draadloos naar Jungheinrich doorgestuurd. De gegevens bestaan onder andere uit operationele data van de vorkheftruck (snelheid, positie, optillen, neerlaten, operationele status), de temperatuur van de individuele componenten van de vorkheftruck, de bedrijfsuren, foutenlogboek... Jungheinrich gebruikt deze telematicagegevens voor, o.a., het ontwerp van nieuwe huurmodellen, facturatie doeleinden, technische ontwikkeling en diensten op afstand. Partijen stemmen in met het gebruik van de telematicagegevens door Jungheinrich of door derden waarmee Jungheinrich met hetzelfde doel samenwerkt. In een afzonderlijke, schriftelijke overeenkomst kan, op verzoek van de Huurder, de deactivering van de telematics box worden vastgelegd. Er is eveneens een afzonderlijke, schriftelijke overeenkomst vereist indien de Huurder wenst dat Jungheinrich telematicagegevens verzamelt en verwerkt. De telematics box zoals hierboven omschreven verzamelt of verwerkt geen persoonlijke gegevens in de zin van de AVG, noch stuurt de telematics box dergelijke gegevens door naar Jungheinrich. Indien de Huurder de telematicagegevens koppelt aan andere gegevens die een natuurlijke persoon direct of indirect identificeerbaar maken (bijvoorbeeld de bestuurder van een truck), dan is dit de uitsluitende verantwoordelijkheid van de Huurder.

XVI. Intellectuele eigendom en vertrouwelijkheid

1. De Huurder erkent dat Jungheinrich de exclusieve eigenaar blijft van alle intellectuele eigendomsrechten die betrekking hebben op de Goederen en/of Diensten en de naam en het logo waaronder zij door Jungheinrich verstrekt worden en verbindt er zich toe om hierop geen enkele aanspraak te maken.
2. De Huurder zal vertrouwelijke en bedrijfsinformatie alsook knowhow (waaronder door Jungheinrich aangeboden of overeengekomen prijzen, kortingen en/of specificaties) van Jungheinrich gedurende de overeenkomst en na beëindiging van de overeenkomst strikt vertrouwelijk houden en deze zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Jungheinrich niet aan derden bekendmaken, in welke vorm dan ook, en zal de bij de

Huurder van Jungheinrich bekende informatie enkel gebruiken ter uitvoering van de overeenkomst met Jungheinrich.

3. De Huurder mag geen Goederen, software of enig ander toebehoren dat zij ontvangt van Jungheinrich demonteren, decompileren of onderwerpen aan reverse engineering.

XVII. Beëindiging

1. In geval van niet-nakoming door de Huurder van (één van) zijn verplichtingen onder de overeenkomst, kan Jungheinrich te allen tijde zelf, op kosten van de Huurder, alle beschermende maatregelen nemen die zij nodig acht om de nalatigheid van de Huurder te verhelpen.
2. Jungheinrich is gerechtigd om het Huurcontract middels een aangetekend schrijven van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling te beëindigen en desgevallend de teruggave van de geleverde Goederen te vorderen:
 - a. ingeval van faillissement, opening van procedure van gerechtelijke reorganisatie, vereffening of ernstige aantasting van de kredietwaardigheid van de Huurder, welke er zich in voornoemde gevallen toe verbindt om Jungheinrich hiervan schriftelijk op de hoogte te brengen;
 - b. ingeval de Huurder op de betreffende vervaldatum de huur niet heeft betaald;
 - c. ingeval de Huurder zijn verplichtingen onder het Huurcontract (met name de verplichtingen omschreven in artikel VI., VIII., IX. en X. van onderhavige Algemene Huurvoorwaarden) niet naleeft, nadat de Huurder door Jungheinrich schriftelijk in de gelegenheid is gesteld het niet-naleven binnen een periode van acht (8) dagen te herstellen en deze dat niet doet.
3. De ontbinding zal alsdan ingaan op de eerste dag volgend op de datum van verzending van het aangetekend schrijven, waarin de ontbinding wordt vastgesteld.
4. In geval van gedeeltelijke of algehele beëindiging zal de Huurder aan Jungheinrich terstond en zonder voorafgaande ingebrekestelling de verschuldigde bedragen aan vervallen en onbetaald gebleven huurgelden en toebehoren betalen, alsmede de in artikel XI. bedongen verwijlinterest en forfaitaire schadevergoeding.
5. Wanneer een Huurcontract wordt verbroken voor het verstrijken van de minimumduur door de Huurder of wordt ontbonden lastens de Huurder verbindt de Huurder zich er toe om binnen de acht (8) dagen een verbrekings- en wederverhuringvergoeding te betalen ten belope van 25% van de verschuldigde huurbedragen voor de resterende minimumduur van het Huurcontract. Het voorgaande geldt onverminderd het recht voor Jungheinrich om een grotere schadevergoeding te vorderen indien de reële schade groter is.
6. Bij de beëindiging van het Huurcontract zal de Huurder het Goed voor zijn rekening en risico binnen 24 uur na de laatste dag van de overeenkomst in gereinigde en goede staat - behoudens normale gebruiksslijtage - volgens de instructies van Jungheinrich klaarzetten op Huurders locatie. Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen zal Jungheinrich op kosten en voor rekening van de Huurder zorgdragen voor demontage (voor zover nodig) en het transport van het Goed.
7. De Huurder erkent, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, dat het gehuurde Goed bestaat uit een unieke combinatie van i) truck, ii) batterij en iii) lader, dewelke alle drie gemerkt zijn met een uniek serienummer. Bij de beëindiging van het Huurcontract is de Huurder ertoe gehouden om deze unieke combinatie (d.i. i) truck, ii) batterij en iii) lader) terug te geven. In geval van niet-

- naleving van deze bepaling zal de huurprijs, meers eventuele extra transportkosten, verschuldigd blijven tot op de dag dat het Goed in goede staat en bedrijfsklaar ter beschikking wordt gesteld voor afhaling door Jungheinrich.
8. Bij ontstentenis van onmiddellijke teruggave van het Goed door de Huurder op de vervallen datum wegens ontbinding van het contract, zal de huurprijs verschuldigd blijven tot op de dag dat het Goed in goede staat en bedrijfsklaar ter beschikking wordt gesteld voor afhaling door Jungheinrich. Bovendien blijft de Huurder de volledige verantwoordelijkheid voor het Goed dragen tot aan het moment van afhaling door Jungheinrich.
 9. Bij teruggave van het Goed zal Jungheinrich een schaderapport opmaken aan de hand van het bijgevoegde document "Scratch catalogue". Alle reparaties die nodig blijken en die niet het gevolg zijn van normale slijtage en ouderdom zullen bij de Huurder in rekening gebracht worden. De Huurder is tevens gehouden de toebehoren te betalen die ontbreken. Daarnaast dienen alle aanpassingen aan het Goed uitgevoerd door Jungheinrich op vraag van de Huurder, aan het einde van de Huur ongedaan gemaakt te worden teneinde het Goed terug te brengen in de staat voorafgaand aan het Huurcontract. Alle hieraan verbonden kosten zullen ten laste van de Huurder zijn.
 10. Mochten Jungheinrich en de Huurder het niet met elkaar eens worden over de toestand van het Goed bij teruggave, dan zullen partijen gezamenlijk een onafhankelijke deskundige aanstellen die met de inspectie van het Goed worden belast. Beide Partijen zullen de kosten van deze inspectie elk voor de helft dragen.
 11. Op kosten van de Huurder kan Jungheinrich alle beschadigingen en/of wijzigingen en/of aanzienlijke vervuilingen aan of van het Goed waarvoor Jungheinrich geen uitdrukkelijke schriftelijke toestemming heeft gegeven laten verwijderen dan wel repareren. De Huurder is jegens Jungheinrich aansprakelijk voor alle hieruit voortvloeiende schade en kosten van Jungheinrich.
 12. De Huurder is bij de teruggave van het Goed gehouden tot het volgende:
 - a. bij de Huur van elektrische Goederen: het opladen van de batterij;
 - b. bij de Huur van thermische Goederen(aangedreven op gas of diesel): de teruggave van de Goederen met een volle dieseltank of volle gasfles, bij gebreke waaraan Jungheinrich zich het recht voorbehoudt om ofwel het ontbrekende aantal liters diesel ofwel de waarde van een gasfles aan te rekenen tegen de marktprijs;
 - c. bij de Huur van een Goed met verwisselbare gasfles: de teruggave van de Goederen met een gasfles, bij gebreke waaraan Jungheinrich zich het recht voorbehoudt om de waarde van de verloren verpakking aan te rekenen.
13. Indien de Huurder nalaat de verplichtingen in paragraaf 11 uit te voeren, is Jungheinrich gerechtigd om de kosten hiervoor te verhalen bij de Huurder. Deze kosten zullen worden opgenomen in het schaderapport zoals bedoeld in paragraaf 9.
- XVIII. Toepasselijk recht en jurisdictie**
1. Op de rechtsverhouding tussen Partijen, deze Algemene Huurvoorwaarden, de overeenkomsten is het Belgisch recht van toepassing. Het Verdrag van de Verenigde Naties inzake internationale koopovereenkomsten van roerende zaken (*CISG [Convention of Contracts for the International Sales of Goods]* - Weens Koopverdrag) en de bepalingen van het internationaal privaatrecht blijven buiten toepassing voor zover toegestaan onder toepasselijk recht.
 2. Partijen streven ernaar eventuele meningsverschillen in der minne op te lossen. In het geval dat dit niet mogelijk is, wordt overeengekomen dat de rechtbanken van Leuven exclusief bevoegd zullen zijn voor alle geschillen tussen de Huurder en Jungheinrich.
- XIX. Slotbepalingen**
1. Deze Algemene Huurvoorwaarden en de overeenkomst tussen Partijen kan niet worden gewijzigd of aangepast, tenzij schriftelijk overeengekomen en ondertekend door Partijen.
 2. De nietigheid van om het even welke bepaling van deze Algemene Huurvoorwaarden zal geen enkele invloed hebben op de geldigheid van de overige bepalingen van deze voorwaarden en zal niet leiden tot de nietigheid van deze bepalingen. Partijen verbinden er zich toe de nietige clause(s) te vervangen door een rechtsgeldige clause, of clauses, die zal (zullen) overeenstemmen met de oorspronkelijke bedoeling van partijen en de geest van de overeenkomst, dan wel er zo dicht mogelijk bij zal (zullen) aansluiten.